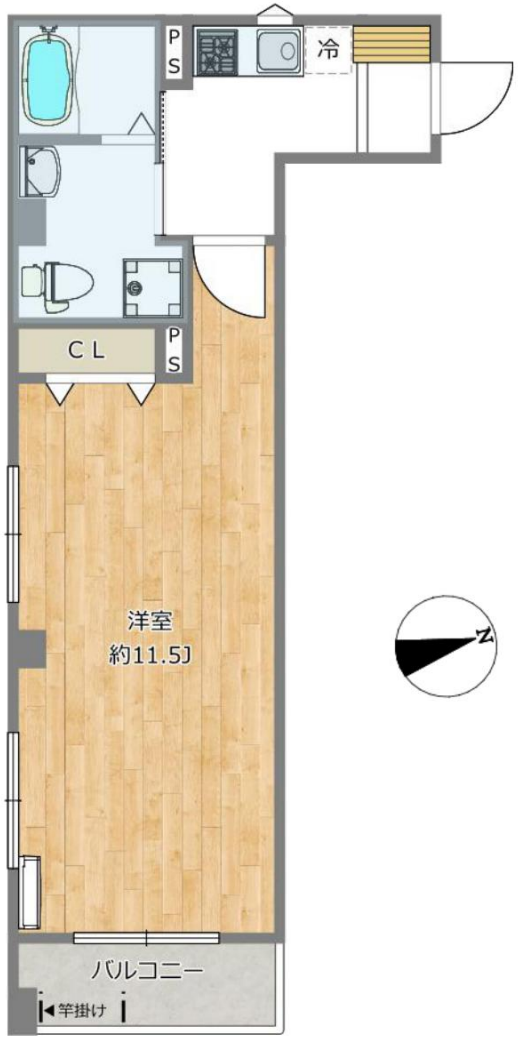
Greengarden大森

203号室　　即入居可

家賃 **109,000円**
管理費 5,000円
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

JR京浜東北線「大森」駅 徒歩12分
京浜急行「立会川」駅 徒歩 8分
「大森海岸」駅 徒歩 7分



生活音が響きにくいしっかりとした構造
分譲仕様設備

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆地上デジタル対応
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場　無料・1台※空あり



※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】
その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区南大井4丁目20-4　構造規模/RC造5階建2階部分　専有面積/31.48㎡(約9.52坪)　間取り/1K(洋11.5帖・K2.5帖)　築年月/2016年6月完成　管理費/5,000円(月額)　採光面/南・東向き　駐輪場/あり　保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 24,000円/2年間　現況/空　備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 57,200円(税込)　備考.2/鍵交換費用 20,000円(税込)※お客様へ2本お渡し《追加が必要の場合は有料で 2,200円(税込)/1本 かかります》　備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円　備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込)　備考.5/2人入居可※子供不可　備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番２号 小林ビル１階　https://koidefudousan.com/　営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日

Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産　大井三ツ又支店　TEL 03-3777-1712　FAX 03-3777-9501　HPはこちら

本社所在地：〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号　品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業75年」　東京都知事（13）第34623号