SeedTerrace武蔵小山

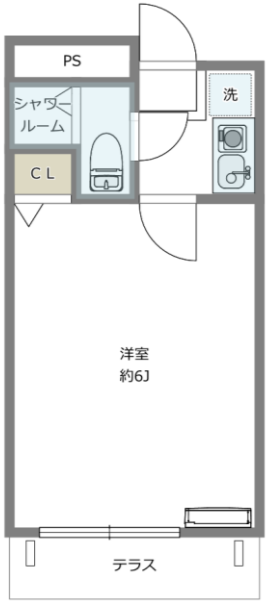
106号室

即入居可

家賃 **71,000円**
共益費 3,000円
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 7分
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩12分
都営浅草線「戸越」駅 徒歩14分

インターネット使用料無料
(最大1G+Wi-Fi付)
防犯カメラ・宅配ボックス設置



設備・仕様

- ◆シャワールーム
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆ミニ冷蔵庫
- ◆クローゼット
- ◆エアコン(1基)
- ◆フロアタイル
- ◆アクセントクロス
- ◆ロフト
- ◆ライティングレール照明
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆インターネット対応：NTTフレッツ光(最大1G+Wi-Fi付)
- ※利用の場合個別契約(使用料無料)
- ◆テラス※竿掛けあり
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場：有料　500円(1台月額)※空なし
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区荏原4丁目12-8　構造規模/木造2階建1階部分　専有面積/19.8㎡(約6.0坪)　間取り/1K+ロフト(洋6帖・K0.5帖)　築年月/1988年10月完成　共益費/3,000円(月額)　主要採光面/南東向き　駐輪場/あり
保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 21,500円/2年間　現況/空　備考.1/契約時に退去時修繕負担金　48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)　備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)※お客様へ2本お渡し《追加が必要の場合は有料で 2,200円(税込)/1本 かかります》　備考.3/当社指定保証会社利用必須　初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50%　年間保証委託料：1年毎に10,000円　備考.4/更新料：なし　更新事務手数料：16,500円(税込)　備考.5/単身者限定　備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可　備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】
法人・高齢者

【宅建ハトさん保証】
個人・外国籍のお客様

〒140-0014　東京都品川区大井4丁目1番２号　小林ビル１階　https://koidefudousan.com/　営業時間9時～18時　定休日：毎週水曜日
Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産　大井三ツ又支店　TEL 03-3777-1712　FAX 03-3777-9501　HPはこちら
本社所在地：〒140-0014　東京都品川区大井5丁目10番9号　品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業75年」　東京都知事（13）第34623号