

ハウスマロン 家賃 **298,000円**

2F号室

即入居可

※ペット飼育時 敷金1ヶ月追加・解約時1ヶ月償却

敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**



京 急 本 線

「新馬場」駅 徒歩 3分

「北品川」駅 徒歩 4分

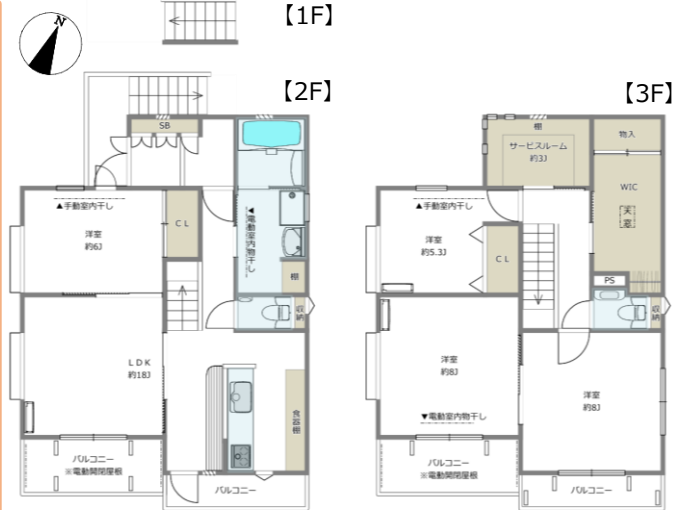
JR京浜東北・山手線 「品川」駅 徒歩13分

南向き・角部屋につき陽当たり良好 2~3Fのメゾネットタイプ



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆追焚機能付風呂
- ◆ユニットバス音響設備：残置
- ◆温水洗浄暖房便座(2ヶ所)
- ◆独立シャワー付洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH3口+グリル)
- ◆クローゼット
- ◆WIC
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(3基)※全部屋設置可能
- ◆フローリング
- ◆フロアタイル
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ◆バルコニー
- ※ 竿掛け
- ※ 電動開閉式屋根(2ヶ所)：残置
- ◆電動室内干し(2ヶ所)：残置
- ◆手動室内干し(2ヶ所)
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆駐輪スペースあり※外階段下：3台分



※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・外国籍のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区北品川2丁目2-3 構造規模/木造3階建2~3階部分 専有面積/115.92㎡(約35.06坪)
 間取り/4SLDK(2F：洋6帖・LDK18帖 3F：洋8帖・8帖・5.3帖・S3帖) 築年月/2007年10月完成 管理費/なし
 採光面/東・西・南 駐輪場/あり 保険等/ 貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 29,000円/2年間
 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 216,700円(税込) 備考.2/鍵交換費
 用 26,400円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証
 委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込)
 備考.5/2人以上入居可※子供可 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可 備考.7/ペット可(小型犬1匹まで)
 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちら



お問合せは
こちらより

