

南品川6丁目戸建

家賃 **145,000円**

即入居可

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

JR京浜東北線

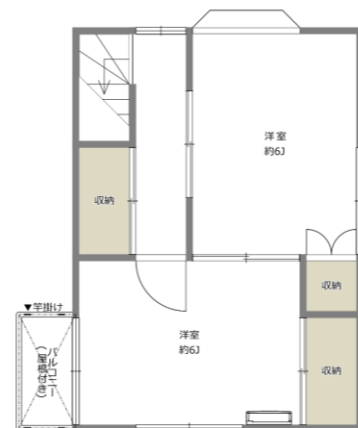
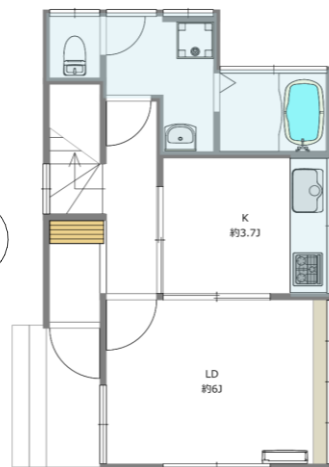
りんかい線「大井町」駅 徒歩 4分

東急大井町線

京急本線「青物横丁」駅 徒歩11分



室内リフォーム工事完了済※2022年4月
浅間台小学校・東海中学校学区
ペット相談可物件



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆追焚機能付風呂
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口+グリル)
- ◆収納スペース
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)
- ◆フロアタイル
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー：屋根付き ※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆駐輪・バイクスペース：玄関前に駐輪・駐車可

所在地/東京都品川区南品川6丁目8-27 構造規模/木造セメント瓦葺2階建 専有面積/1階：26.59㎡ 2階：28.21㎡ 延床面積：54.80㎡(約16.57坪) 間取り/2LDK(洋6帖・洋6帖・LD6帖・K3.7帖) 築年月/1979年6月完成
 管理費/なし 採光面/4方向 駐輪場/あり 保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 25,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 96,800円(税込) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)※お客様へ2本お渡し追加が必要な場合は有料で 2,200円(税込)/1本 がかかります
 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/ファミリータイプ
 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可 備考.7/ペット相談可※小型犬・猫1匹まで(ペット飼育時 敷金1ヶ月追加・解約時1ヶ月償却) 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハトさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちら

お問合せは
こちらより



本社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業74年」

東京都知事 (12) 第34623号