

メゾン・ラフィーネ

101号室

即入居可

家賃

68,000円

管理費 2,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

JR京浜東北線

「大井町」駅 徒歩12分

「大森」駅 徒歩13分

湘南新宿ライン

「西大井」駅 徒歩12分

京急本線

「立会川」駅 徒歩11分



近隣にスーパーがあり買い物便利 閑静な住宅街の角部屋



設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(ガス1口)
- ◆ミニ冷蔵庫:新規交換
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基):新規交換
- ◆フロアタイル:張替
- ◆CATV:ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用料無料(8Mbps+Wi-Fi)
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆竿掛け
- ◆TVモニター付インターホン:新規交換
- ◆駐輪スペース 500円(1台・月額)※空なし
- ◆敷地内ゴミボックス

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井5丁目10-8 構造規模/鉄骨造3階建1階部分 専有面積/19.00㎡(約5.75坪) 間取り/1K(洋6.3帖・K1帖) 築年月/2000年2月完成 管理費/2,000円(月額) 採光面/南・西向き 駐輪場/あり 保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 21,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 48,400円(税込) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)※お客様へ2本お渡し<追加が必要の場合は有料で2,200円(税込)/1本 かります> 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

