

築浅セーデル南大井物件

404号室

2月初旬以降入居可予定

家賃

88,000円

管理費 5,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線

「大井町」駅 徒歩15分

「大森」駅 徒歩15分

「立会川」駅 徒歩3分

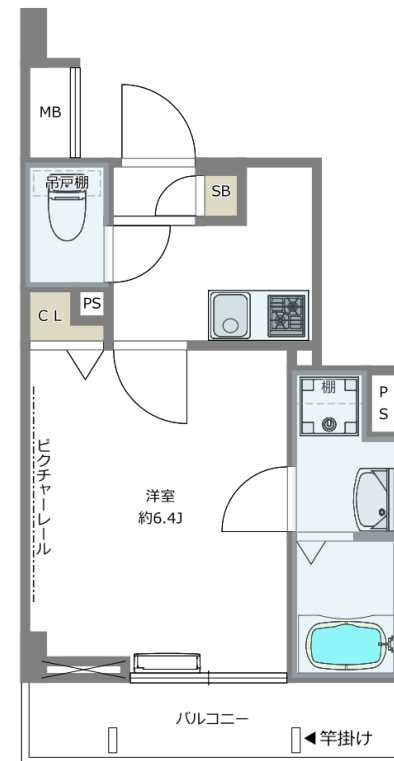
インターネット無料(ケーブルテレビ品川 8Mbps+Wi-Fi)

宅配BOX・防犯カメラ

敷地内ゴミBOX設置

浴室換気乾燥暖房機

温水洗浄暖房便座



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆ピクチャーレール
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV : ケーブルテレビ品川
- *4K・BS対応※利用の場合は個別契約
- *インターネット使用料無料(8M・Wi-Fi)
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆エレベーター
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆駐輪場 500円/1台(月額)※空なし
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区南大井4丁目7-3 構造規模/RC造4階建4階部分 専有面積/21.93㎡(約6.63坪)
間取り/1K(洋6.4帖・K2帖) 築年月/2021年5月築 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐輪場/あり
保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 21,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 52,250円(税込) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込)※お客様へ2本お渡し(追加が必要の場合は2,200円(税込)/1本) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50%
年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込)
備考.5/単身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハートさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちら



お問合せは
こちらより



本社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業74年」

東京都知事 (12) 第34623号