

Y K マ ン シ ョ ン

202号室

11月下旬以降入居可予定

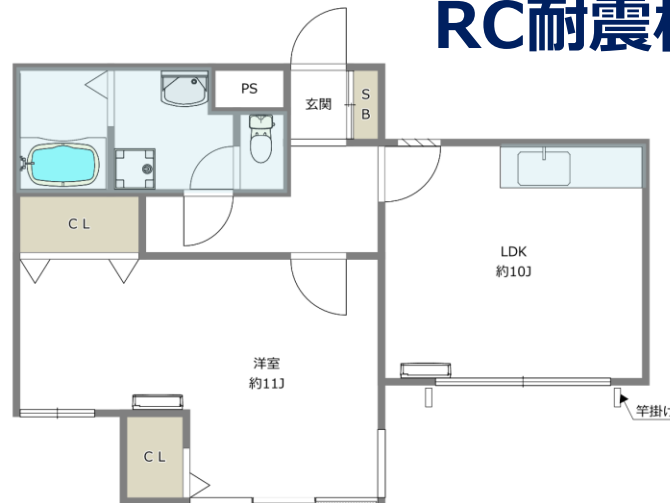
家賃**135,000円**
管理費 **3,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩11分
京 急 本 線「立会川」駅 徒歩14分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩11分

人気の区立大井第一小学校区域 防犯カメラ設置物件 RC耐震構造



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)
- ◆フローリング
- ◆地上デジタル対応
- *BS端子
- ◆フラッツ光マンションタイプ対応
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆竿掛け
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場 無料・1台※空あり

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハートさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井3丁目26-17 構造規模/RC造4階2階部分 専有面積/51.02㎡(約15.43坪)
間取り/1LDK(洋11帖・LDK10帖) 築年月/1985年02月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き
駐輪場/あり 保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 25,500円/2年間 現況/空 備考.1/退
去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 96,800円(税込) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税
込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎
に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人まで
入居可※子供1人まで追加可 備考.6/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現
況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちら



お問合せは
こちらより



本社:株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業74年」

東京都知事 (12) 第34623号