

# 戸越サンハイツ

家賃

**63,000円**

共益費 **2,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

201号室

11月中旬以降入居可予定

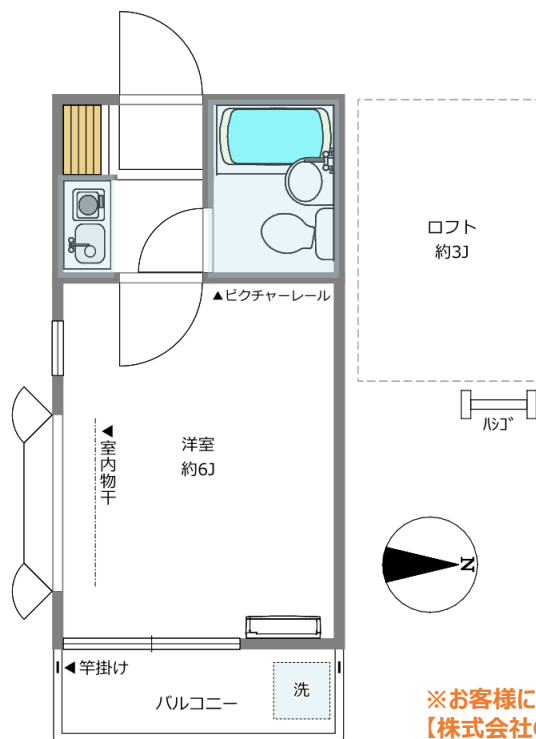


**キャンペーン実施中！  
フリーレント1ヶ月付！！**

※11月末までにご成約のお客様

都営浅草線「戸越」駅 徒歩 9分  
東急大井町線「下神明」駅 徒歩10分  
東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩11分  
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩10分  
J R 山手線「大崎」駅 徒歩13分

**アクセス便利な4路線5駅利用可  
戸越銀座商店街すぐ  
住環境良好**



**設備・仕様**

- ◆ 室外洗濯機置場
- ◆ ミニキッチン(IH1口)
- ◆ シューズボックス
- ◆ エアコン(1基)
- ◆ フロアタイル
- ◆ ロフト：カーペット敷
- ◆ ピクチャーレール
- ◆ CATV：ケーブルテレビ品川  
※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆ NTTフレッツ光マンションタイプミニ導入  
※利用の場合は個別契約
- ◆ 室内物干
- ◆ バルコニー※竿掛けあり
- ◆ TVモニター付インターホン

※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハートさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区豊町1丁目7-23 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/16.00㎡(約4.84坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖・ロフト3帖) 築年月/1987年9月完成 共益費/2,000円(月額) 採光面/東・南向き 駐輪場/なし 保険等/貸主推奨火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 21,500円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



**大井町 賃貸センター**

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちら



お問合せは  
こちらより

