

コペル大森

203号室

即入居可

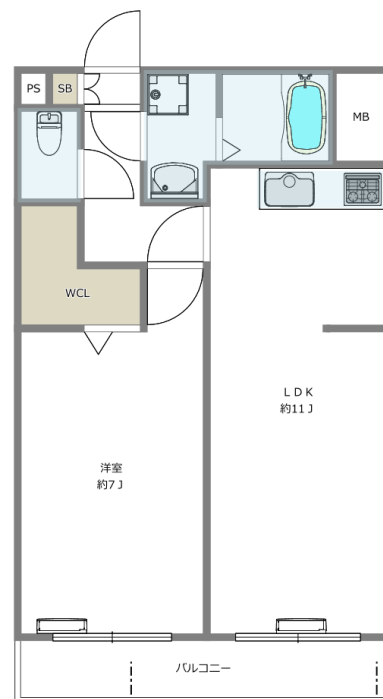
家賃**110,000円**
管理費 **5,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

JR京浜東北線「大森」駅 徒歩 6分
京急本線「平和島」駅 徒歩17分
「大森海岸」駅 徒歩13分



分譲賃貸 管理体制良好
1LDK 2人入居可
南向きにつき陽当たり良好



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口+グリル)
- ※コンロ新規交換
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)※新規交換
- ◆フローリング
- ◆CATV : J:COM
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆フレックスマンションタイプ導入
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆給湯器※新規交換

所在地/東京都大田区大森北4丁目2-3 構造規模/RC造4階建2階部分 専有面積/42.12㎡(約12.74坪)
間取り/1LDK(洋7帖・LDK11帖) 築年月/1978年8月完成 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/南向き
駐輪スペース/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退
去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 74,800円(税込) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込)
備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円
備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居まで※子供1人可
備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります下記のとおりお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハットさん保証】
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



本社:株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業73年」

東京都知事 (12) 第34623号