

カサブランカ大井Ⅲ

203号室

即入居可能

家賃

67,000円

共益費 **3,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月



JR京浜東北線

「大森」駅 徒歩 6分

「大井町」駅 徒歩19分

湘南新宿ライン

「西大井」駅 徒歩16分

京浜急行

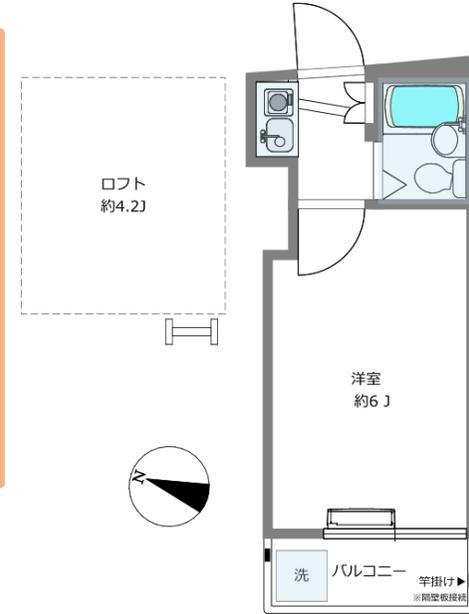
「立会川」駅 徒歩15分



室内フルリフォーム済(2022年7月) 防犯カメラ設置・ロフト付 単身者限定物件

設備・仕様

- ◆ 室外洗濯機置場
- ◆ ミニキッチン(IH1口)
- ◆ ミニ冷蔵庫
- ◆ シューズボックス
- ◆ エアコン(1基)
- ◆ フロアタイル
- ◆ ロフト
- ◆ CATV：ケーブルテレビ品川
- ※ インターネット利用の場合個別契約
- ◆ NTTフレッツ光マンションタイプ
- ※ 利用の場合は個別契約
- ◆ バルコニー※竿掛け
- ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ 防犯カメラ
- ◆ 駐輪スペース 500円(1台・月額)
- ◆ 敷地内ゴミボックス



※お客様によって保証会社が異なります

下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・外国籍のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井7丁目29-7 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/16.00㎡(約4.84坪)+ロフト6.9㎡
間取り/1K+ロフト(洋6帖・K0.5帖・ロフト4.2帖) 築年月/1985年7月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/西
向き 駐輪場/あり 500円(1台・月額) 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間
現況/空 備考.1/退去時修繕負担金 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用含む
備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の
50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の
0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現
況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

