

工ルミ大森中央

402号室

即入居可

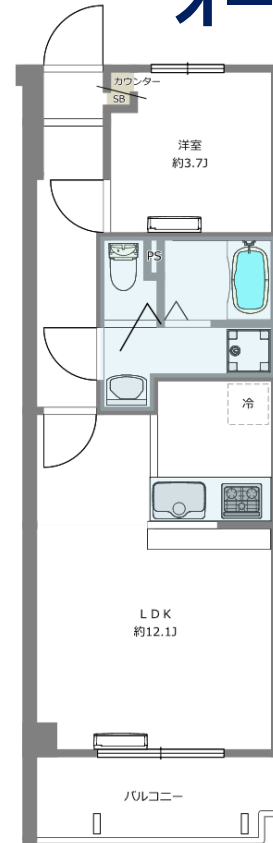
家賃 **115,000円**
管理費 **5,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩13分
京急本線「平和島」駅 徒歩17分



室内フルリノベーション済※2025年7月 オートロック・エレベーター付 分譲賃貸



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口+グリル)
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)
- ◆フロアタイル
- ◆CATV：J:COM
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆インターホン
- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆敷地内ゴミ集積場



※お客様によって保証会社が異なります下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都大田区中央2丁目7-3 構造規模/RC造6階建4階部分 専有面積/約37.00㎡(約11.19坪)
間取り/1LDK(洋3.7帖・LDK12.1帖) 築年月/1988年11月完成 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/南東向
き 駐輪スペース/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空
備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 73,700円(税込) 備考.2/鍵交換費用
18,700円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委
託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込)
備考.5/2人まで※子供1人まで 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が
異なる際は現況を優先します -

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

