

ロイヤルパレス旗の台

204号室

8月1日以降入居可能

家賃

73,000円

管理費 **3,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**1**ヶ月



東急大井町線
東急池上線

「旗の台」駅 徒歩 2分

室内リフォーム工事実施済(2021年2月) 旗の台駅より徒歩2分の駅近物件 管理形態良好な分譲賃貸



設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆キッチン(IH2口)
- ◆クローゼット
- ◆エアコン(1基)
- ◆フロアタイル
- ◆地上デジタル対応
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVMモニター付インターホン
- ◆エレベーター

※お客様によって保証会社が異なります
下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・外国籍のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区旗の台5丁目6-7 構造規模/RC造5階建2階部分 専有面積/23.94㎡(約7.24坪)
間取り/1DK(洋6帖・DK4.5帖) 築年月/1978年11月完成 管理費/3,000円(月額) 採光面/北・東向き 駐輪場/なし
保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 56,100円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)
備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円
備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供相談可
備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



本社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業73年」

東京都知事 (12) 第34623号