

サンエトワールドキノエ

201号室

7月中旬以降入居可予定

家賃

73,000円

管理費 **3,000円**

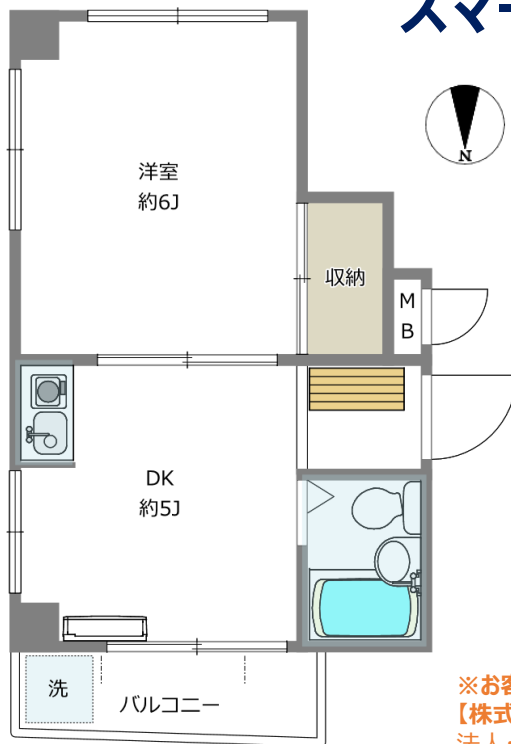
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

東急池上線「旗の台」駅 徒歩10分
東急大井町線「荏原町」駅 徒歩4分
都営浅草線「中延」駅 徒歩11分



近隣に店舗多く買い物便利
スマートロックキー(電子錠)使用



設備・仕様

- ◆ 室外洗濯機置場
- ◆ ミニキッチン(IH1口)
- ◆ 収納スペース
- ◆ シューズボックス
- ◆ エアコン(1基)
- ◆ 壁クロス: 貼替
- ◆ フロアタイル: 張替
- ◆ CATV: ケーブルテレビ品川
- ※ インターネット利用料無料(30M+Wi-Fi付)
- ◆ バルコニー※ 竿掛けあり
- ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ 駐輪スペース: 無料
- ◆ 給湯器: 新規交換

※お客様によって保証会社が変わります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区中延5丁目14-24 構造規模/RC造5階建2階部分 専有面積/25.92㎡(約7.84坪) 間取り/1DK(洋6帖・DK5帖) 築年月/1990年10月完成 管理費/3,000円(月額) 採光面/南・東・北向き 駐輪場/あり 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 56,100円(税込) 備考.2/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.3/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.4/2人入居可※子供不可 備考.5/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL **03-3777-1712** FAX **03-3777-9501**

HPIはこちらの2次元コードから



本社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業73年」

東京都知事 (12) 第34623号