

エンゼルハイム

101号室

即入居可能

家賃

55,000円

共益費 **2,000円**

敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩 3分

京急本線「青物横町」駅 徒歩11分

東急大井町線「下神明」駅 徒歩14分



大井町駅まで徒歩3分の好立地 内装リフォーム済(2023年11月)につき キレイな室内です



設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆キッチン
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆収納※階段下
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フロアタイル
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆室内物干
- ◆敷地内ゴミボックス

※お客様によって保証会社が異なります

下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区東大井5丁目13-9 構造規模/木造2階建1階部分 専有面積/17.80㎡(約5.38坪)
 間取り/1R(洋7帖) 築年月/1999年7月完成 共益費/2,000円(月額) 採光面/北東向き 駐輪場/なし
 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 48,400円(税込) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込)
 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/单身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します
 備考.8/告知事項あり-騒音の発生する住宅が隣接<環境的瑕疵>

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

