

SeedTerrace目黒本町

201号室 即入居可能

家賃 **71,000円**
共益費 **3,000円**
敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



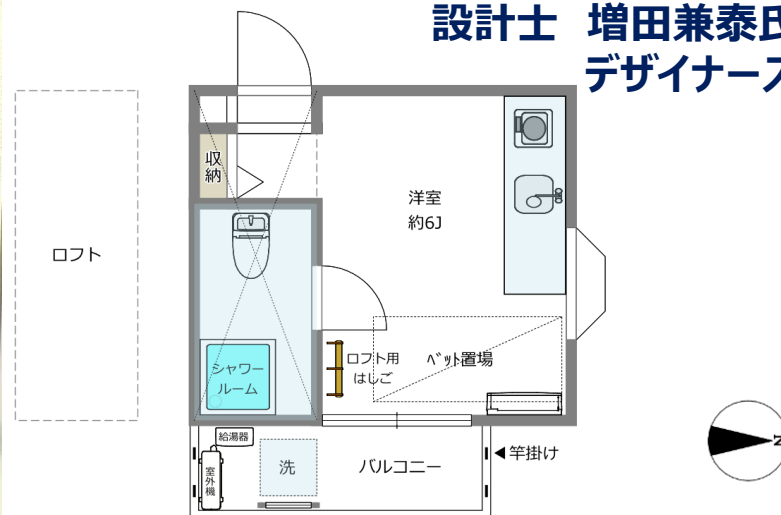
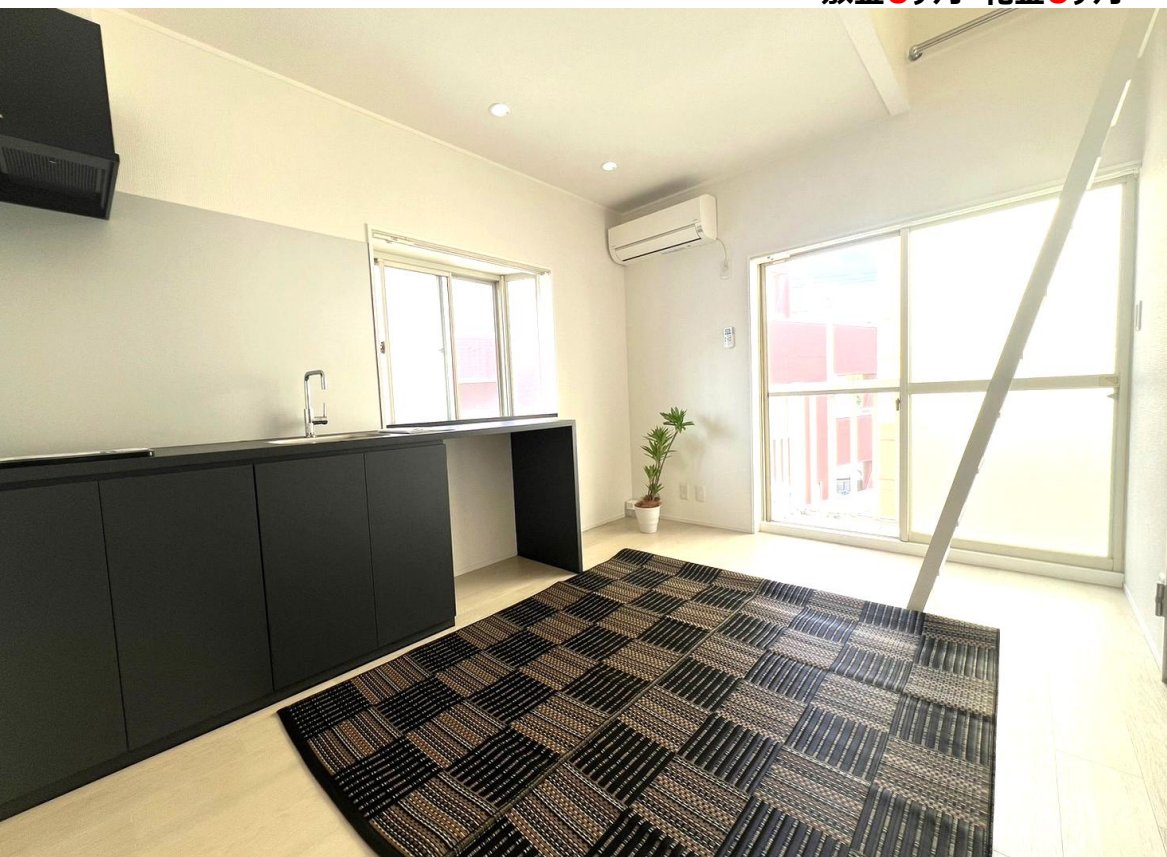
東急目黒線 「武蔵小山」駅 徒歩12分
東急目黒線 「西小山」駅 徒歩14分
東急東横線 「学芸大学」駅 徒歩17分

防犯カメラ・宅配ボックス設置

2面採光の角部屋・ロフト付

設計士 増田兼泰氏監修

デザイナーズ物件



設備・仕様

- ◆シャワールーム
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆室外洗濯機置場
- ◆キッチン(IH1口)
- ◆収納スペース
- ◆エアコン(1基)
- ◆フロアタイル
- ◆ロフト
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆CATV: iTSCOM
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆トランクルーム(地下車庫内) 使用料無料
- ◆敷地内ゴミボックス
- ◆駐輪場 500円(1台・月額)※空有
- ◆バイク置場 2,200円(1台・月額)※空有

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハトさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・外国籍・高齢者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都目黒区目黒本町4丁目11-20 構造規模/木造一部RC造地上2階地下1階建2階部分 専有面積/18.00㎡(約5.40坪) 間取り/1R+ロフト(洋6帖) 築年月/1987年6月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐輪場/あり 500円(1台・月額) バイク置場 2,200円(1台・月額) 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険) 要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 18,700円(税込)※ダブルロックですがシリンダー1個のみの交換金額となります 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: なし 更新事務手数料: 16,500円(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



本社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業73年」

東京都知事 (12) 第34623号