

築浅
物件

セードル南大井 家賃

402号室

7月初旬以降入居可予定

88,000円

管理費 5,000円
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



所在地/東京都品川区南大井4丁目7-3 構造規模/RC造4階建4階部分 専有面積/21.17㎡(約6.40坪)
間取り/1K(洋6.1帖・K2帖) 築年月/2021年5月築 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐輪場/あり
500円(1台・月額)※空有 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退
去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 51,150円(税込) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税
込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に
10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定
備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

運営会社:株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事(12)第34623号

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線

京急本線

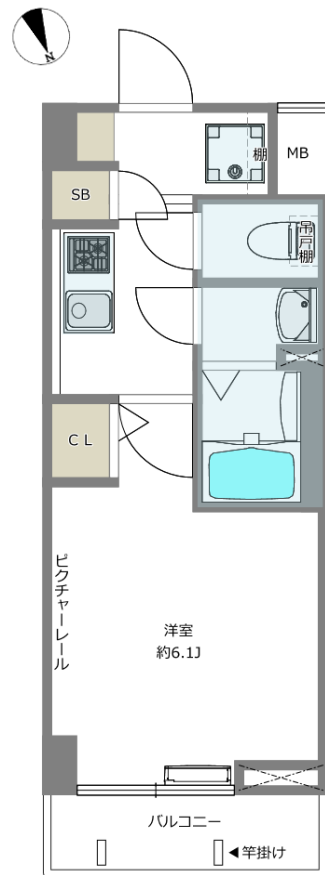
「大井町」駅 徒歩17分

「大森」駅 徒歩17分

「立会川」駅 徒歩5分

インターネット無料(ケーブルテレビ品川 8Mbps+Wi-Fi)

宅配BOX・防犯カメラ
敷地内ゴミBOX設置
浴室換気乾燥暖房機
温水洗浄暖房便座



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆ピクチャーレール
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV:ケーブルテレビ品川
- *4K・BS対応
- *インターネット使用料無料(8M・Wi-Fi)
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆エレベーター
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆駐輪場 500円/1台(月額)※空無
- ◆敷地内ゴミボックス

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハトさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

その他の個人のお客様



HPIはこちらの2次元コードから