

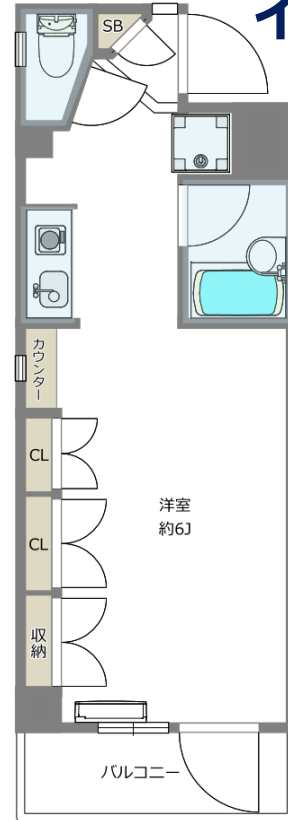
# ラ・カーサ・ディ・マルタカⅡ 家賃

202号室 3月15日以降即入居可能予定

**75,000円**  
管理費 **3,000円**  
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**



JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩18分  
京急本線 「大森」駅 徒歩12分  
「立会川」駅 徒歩13分



## インターネット使用料無料(ぷらら光1Gbps) 屋内自転車置場1台無料 防犯カメラ・オートロック付 宅配ボックス設置



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆クローゼット
- ◆収納スペース
- ◆シューズボックス
- ◆カウンター
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV: ケーブルテレビ品川
- ◆インターネット使用料無料
- ※ぷらら光 1Gbps(個別契約不要)
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆駐輪場 無料/1台

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください  
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】  
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井6丁目16-4 構造規模/RC造3階建2階部分 専有面積/20.14㎡(約6.09坪) 間取り/1R(洋6帖) 築年月/1992年5月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



## 大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

