

築浅
物件

Katy Mills

302号室 4月下旬以降入居可予定

家賃

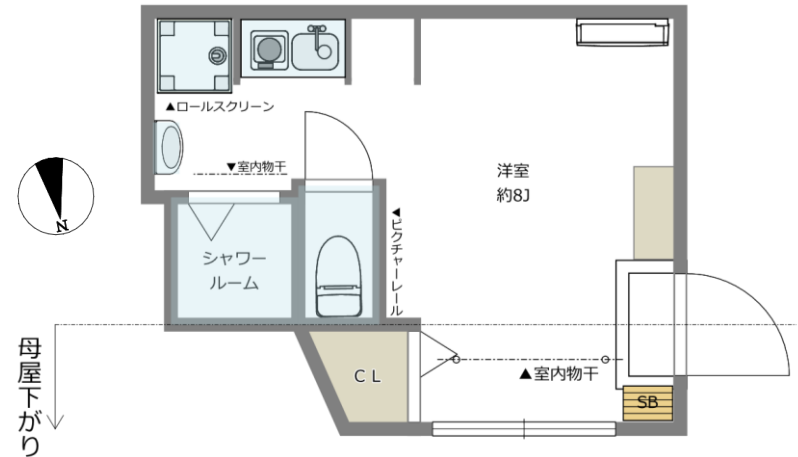
76,000円
共益費 **3,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩10分
京急本線「立会川」駅 徒歩11分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩17分

2021年2月築の築浅物件 防犯カメラ・宅配ボックス設置 オートロック付



所在地/東京都品川区大井4丁目15-8 構造規模/木造スレート葺3階建3階部分 専有面積/15.69㎡(約4.74坪)
間取り/1R(洋8帖) 築年月/2021年2月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐車場/無し
保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空室 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します 備考.8/室内の状況によっては入居時期がずれ込む可能性があります。

設備・仕様

- ◆シャワールーム
- ◆暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆ペアガラス
- ◆ピクチャーレール
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV: ケーブルテレビ品川
- ◆インターネット使用料無料(8Mbps+Wi-Fi付)
※利用の場合は個別契約
- ◆室内物干(2ヶ所)
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆敷地内ゴミボックス
- ◆駐輪場 500円(1台・月額)※空無
- ◆バイク置場 5,500円(1台・月額)※近隣にあり

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 【宅建ハトさん保証】
法人・初期費用クレジット支払い希望者・外国籍のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階 <https://koidefudousan.com/> 営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

