

静 寿 八 イ ツ 家賃

13号室

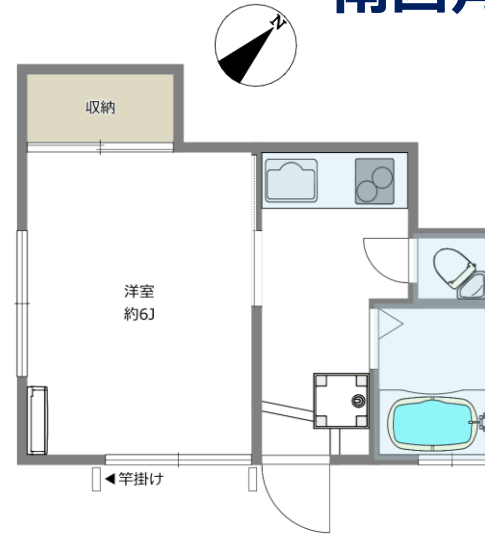
3月上旬入居可予定

63,000円
共益費 **2,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩11分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩 8分
東急大井町線「下神明」駅 徒歩 8分

室内フルリノベーション※2025年2月末 南西角住戸・2面採光



※南側の私道よりお入りください



私道入口

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆UB：新規設置(1216)
- ◆追焚機能付風呂
- ◆給湯器：新規取付
- ◆温水洗浄暖房便座：新規取付
- ◆室内洗濯機置場：新規取付
- ◆システムキッチン(IH2口)：新規交換
- ◆収納：押入より変更
- ◆エアコン(1基)：新規交換
- ◆フロアタイル：張替
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆竿掛けあり
- ◆モニター付インターホン：新規交換
- ◆駐輪スペース：あり 無料/1台

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】 法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者のお客様

【宅建ハトさん保証】 その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井2丁目3-18 構造規模/木造瓦葺2階建1階部分 専有面積/約22.00㎡(約6.65坪) 間取り/1K(洋6帖・K3帖) 築年月/1969年3月完成 共益費/2,000円(月額) 採光面/南・西向き 駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

