

# 戸越サンハイツ

103号室

即入居可

家賃 **63,000円**  
共益費 **2,000円**  
敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

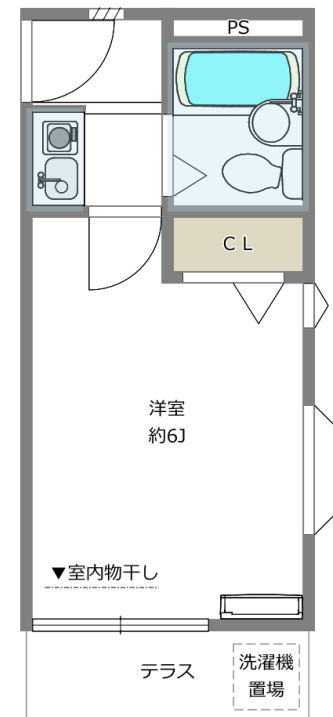


都営浅草線「戸越」駅 徒歩10分  
東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩11分  
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩12分  
山手線「大崎」駅 徒歩16分

**フリーレント1ヶ月**  
**ギフトカードプレゼントキャンペーン**  
amazon ※12月末ご成約のお客様対象



**2018年6月室内リノベーション工事实施済**  
**戸越銀座商店街まで歩いてすぐ**  
**小屋裏収納付の角部屋**



設備・仕様

- ◆ 室外洗濯機置場
- ◆ ミニキッチン(IH1口)
- ◆ クローゼット
- ◆ 小屋裏収納
- ◆ エアコン(1基)
- ◆ フロアタイル
- ◆ アクセントクロス
- ◆ CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆ テラス※竿掛けあり
- ◆ 室内物干
- ◆ モニター付インターホン

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区豊町1丁目7-23 構造規模/木造2階建1階部分 専有面積/16.30㎡(約4.93坪) 間取り/1K(洋6帖・K1帖) 築年月/1987年9月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



**大井町 賃貸センター**

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

