

CASA M II

203号室

即入居可

家賃

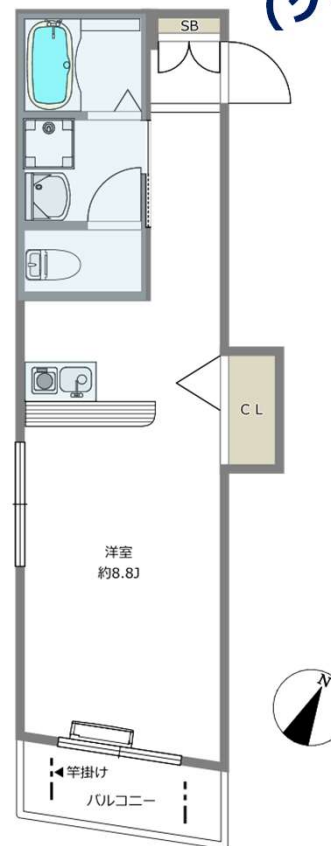
86,000円
共益費 **3,000円**
敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩11分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩 9分
東急大井町線「下神明」駅 徒歩10分

ペット可物件※小型犬・猫1匹まで インターネット使用料無料 (ケーブルテレビ品川 8Mbps)



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH1口)
- ◆カウンター
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆クッションフロア
- ◆ライティングレール照明
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- *BS対応
- *インターネット使用料無料(8Mbps)
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆モニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪スペース：1台無料
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区大井2丁目18-10 構造規模/RC造3階建2階部分 専有面積/25.88㎡(約7.82坪)
 間取り/1R(洋8.8帖) 築年月/2004年5月完成 共益費/3,000円(月額) 向き/南西角部屋 駐車場/なし
 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須
 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/ペット相談可※小型犬・猫1匹まで ペット飼育時 敷金1ヶ月追加・解約時1ヶ月償却 備考.6/単身者限定 備考.7/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】 **【宅建ハトさん保証】**
 法人・初期費用クレジット支払い希望者・外国籍のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



本社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業72年」

東京都知事 (12) 第34623号