

# 宏和ハイツ

201号室 即入居可

家賃 **63,000円**  
共益費 **2,000円**  
敷金**1ヶ月**・礼金**0ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線 「大森」駅 徒歩11分  
京急本線 「大森海岸」駅 徒歩8分  
「平和島」駅 徒歩12分

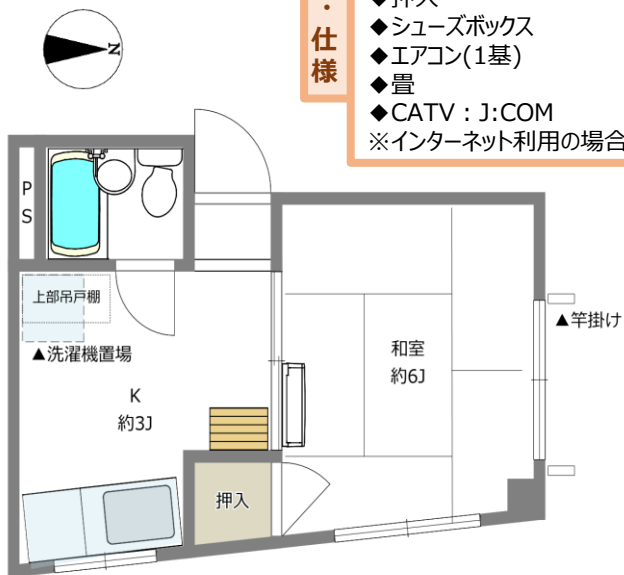


**フリーレント1ヶ月キャンペーン**  
**※10月末ご成約のお客様対象**

**近隣にスーパー・コンビニがあり買い物便利**  
**角部屋につき陽あたり・通風良好**  
**ペット可物件※猫2匹まで**

設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
  - ◆ガスコンロ設置可
  - ◆押入
  - ◆シューズボックス
  - ◆エアコン(1基)
  - ◆畳
  - ◆CATV : J:COM
- ※インターネット利用の場合は個別契約



※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください  
**【株式会社Casa】**  
法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・生活保護受給者のお客様  
**【宅建ハトさん保証】**  
その他の個人のお客様

所在地/東京都大田区大森北2丁目4-8 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/20.00㎡(約10.85坪)  
間取り/1K(和6帖・K3帖) 築年月/1981年1月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/なし  
保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング  
(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証  
委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務  
手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/ペット可※猫2匹まで ペット飼育時 敷金1ヶ月追加・解約  
時1ヶ月償却 備考.7/石油ストーブ不可、楽器不可 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

