

# 大井6丁目戸建Ⅱ

家賃 **185,000円**

即入居可

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

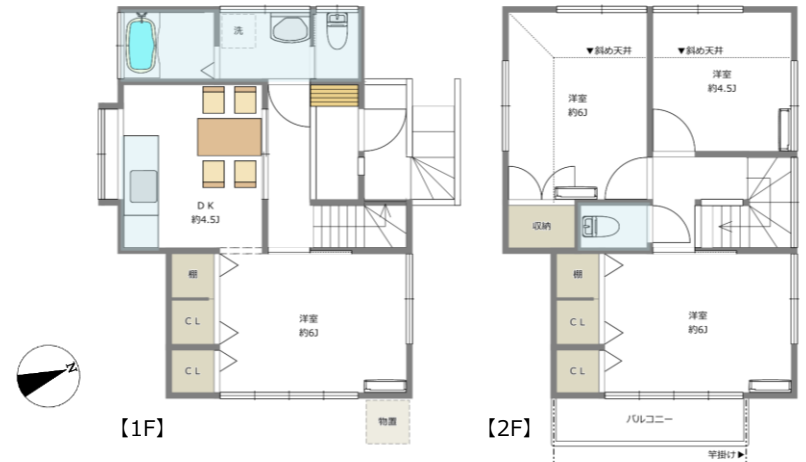


JR京浜東北線  
京急本線

「大井町」駅 徒歩20分  
「大森」駅 徒歩11分  
「立会川」駅 徒歩15分

2024年6月

外壁塗装工事・室内リフォーム工事实施済  
大井第一小学校学区内大型4DK戸建  
ペット飼育可※小型犬もしくは猫1匹まで



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座(2ヶ所)
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット・収納
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(4基)
- ◆フロアタイル
- ◆アクセントクロス
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆モニター付インターホン
- ◆駐輪・バイクスペース：有

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申し込みはできません保証【株式会社Casa】  
法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様  
その他の個人のお客様

所在地/東京都品川区大井6丁目17-11 構造規模/木造2階建 専有面積/69.66㎡(約21.07坪) 間取り/4DK(1F：洋6帖・DK4.5帖 2F：洋4.5・6・6帖) 築年月/1981年4月完成 管理費/なし 主要採光面/東向き 駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 24,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人以上入居可※子供相談可 備考.6/ペット相談可※小型犬もしくは猫1匹まで(ペット飼育時は敷金1ヶ月追加・解約時1ヶ月償却) 備考.7/石油ストーブ不可、喫煙不可 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから

