

築浅
物件

セードル南大井 家賃

86,000円

401号室 即入居可

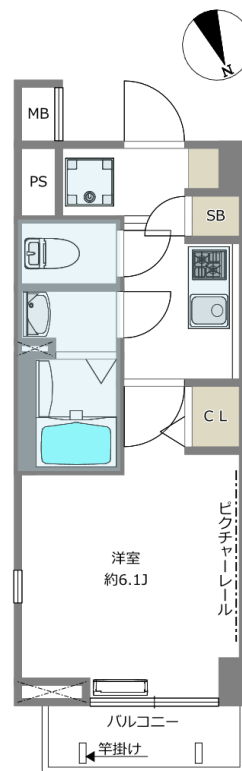
敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩14分
京急本線「立会川」駅 徒歩4分
「鮫洲」駅 徒歩12分

インターネット無料(ケーブル品川 8Mbps)
宅配ボックス・防犯カメラ



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆ピックアップレール
- ◆CATV: ケーブル品川
- *BS対応
- *4K対応
- *インターネット利用料無料(8Mbps・Wi-Fi付)
- ※上記利用の場合個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆オートロック
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場 500円/1台(月額・税込)
- ※現在空きなし
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区南大井4丁目7-3 構造規模/RC造4階建4階部分 専有面積/21.17㎡(約6.40坪)
間取り/1K(洋6.1帖・K2帖) 築年月/2021年5月完成 共益費/5,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐車場/無し
保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 51,150円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 24,200円(税込)
備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者限定
備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



運営会社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業72年」

東京都知事 (12) 第34623号