

クレシア 緑が丘 家賃 **66,000円**

201号室

即入居可

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

東急大井町線

「緑が丘」駅 徒歩 2分

「大岡山」駅 徒歩 9分

東急東横線

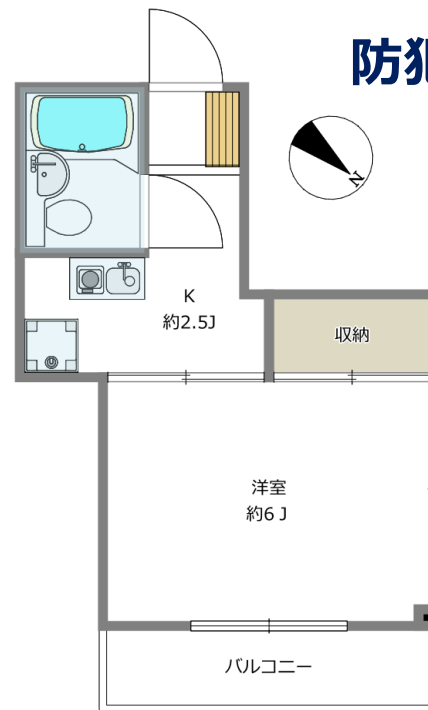
「自由が丘」駅 徒歩13分

東急目黒線

「奥沢」駅 徒歩12分



人気の「自由が丘駅」が徒歩圏内 女性専用マンション 防犯カメラ(3台)設置済



設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆収納スペース
- ◆ピクチャーレール
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆ウッドタイル敷
- ◆UHF
- ◆インターネット対応※個別契約
- ◆バルコニー
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆ゴミボックス

リフォーム工事

- 【2020年11月実施済】
- ◆ミニキッチン：新規交換
 - ◆キッチン天井塗装
 - ◆天井・壁：クロス全面貼替
※キッチンには壁のみ
 - ◆キッチン床：ウッドタイル張替
 - ◆室内洗濯機置場：新規設置
 - ◆UB:ファイバー塗装
 - ◆UB内鏡・照明：新規交換
 - ◆シューズボックス：新品設置
- 【2018年4月】
- ◆外壁塗装工事

※お客様によって保証会社が異なります

下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

フリーレント1ヶ月付
(9/30までに成約していただいたお客様対象)

Amazon 10,000円プレゼントキャンペーン実施中！

9/30までに成約していただいたお客様に
amazon ギフトカード 10,000円 プレゼント

所在地/東京都品川区緑が丘1丁目11-8 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/21.00㎡(約6.35坪)
間取り/1K(洋6帖・K2.5帖) 築年月/1984年1月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/北東向き 駐車場
/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕
負担金 48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込)
備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に
10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/単身者(女
性)限定 備考.6/石油ストーブ、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事(12) 第34623号