

カサブランカ大井Ⅱ

201号室

即入居可

家賃

92,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線
湘南新宿ライン

「大井町」駅 徒歩16分
「大森」駅 徒歩13分
「西大井」駅 徒歩11分



防犯カメラ24時間作動
角部屋・2面採光
2人入居可



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(ガス1口)
- ◆クローゼット
- ◆SIC
- ◆エアコン(1基)
- ◆ウッドタイル敷
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆NTTフレッツ光対応可
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場：1台無料
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区大井5丁目26-5 構造規模/軽量鉄骨造2階建2階部分 専有面積/30.00㎡(約9.07坪)
間取り/1DK(洋5帖・DK5.3帖) 築年月/1979年1月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/北・東向き
駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウス
クリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用
必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の
0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供：高学年以上相談可 備考.6/石
油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください
【株式会社Casa】
法人・初期費用クレジット支払い希望者・高齢者・外国籍・生活保護受給者のお客様
【宅建ハトさん保証】
その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る 創業71年

東京都知事 (12) 第34623号