

Y K マ ン シ ョ ン

202号室

即入居可

家賃

132,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩 9分
京 急 本 線「立会川」駅 徒歩11分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩12分

人気の区立大井第一小学校区域

RC耐震構造

防犯カメラ設置物件



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)
- ◆フローリング
- ◆フレツ光対応
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆竿掛け
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場 1台無料
- ◆バイク置場※隣地にあり
- 5,000円/1台(月額・税なし)

※お客様によって保証会社が異なります

下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様



所在地/東京都品川区大井3丁目26-17 構造規模/RC造4階建2階部分 専有面積/51.02㎡(約15.43坪)
間取り/1LDK(洋11帖・LDK10帖) 築年月/1985年2月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き
駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 24,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供1人まで追加可 備考.6/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号