

山王ロイヤルハイツ

家賃

73,000円

201号室

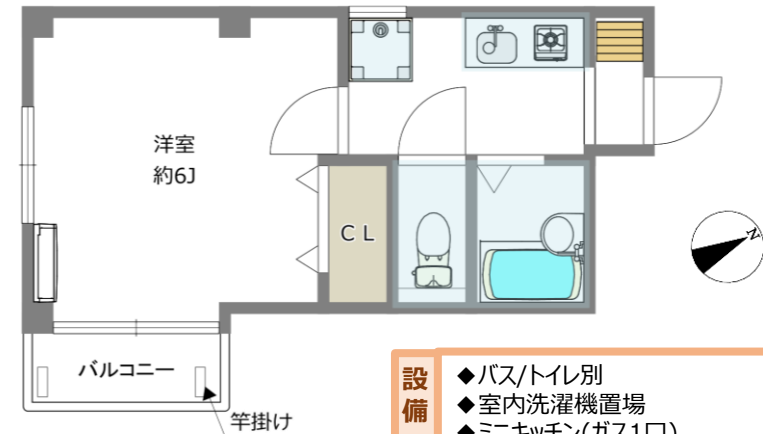
9月上旬入居可能

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩10分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩16分
都営浅草線「馬込」駅 徒歩15分

近隣にドラッグストアがあり便利
最上階・角部屋
陽当たり・通風良好



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(ガス1口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆CATV: J:COM
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり

所在地/東京都大田区山王1丁目36-27 構造規模/鉄骨造2階建2階部分 専有面積/21㎡(約6.20坪) 間取り/1K(洋6帖・K2.5帖) 築年月/2003年8月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/南・東向き 駐車場/隣地にあり ※軽のみ 26,400円/1台(月額・税込) 9/1～可 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/单身者限定 備考.6/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号