

第 6 浜 野 ビ ル

402号室

即入居可

家賃

128,000円

管理費 3,000円

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



京 浜 急 行 線「大森海岸」駅 徒歩 1分
JR 京 浜 東 北 線「大 森」駅 徒歩 6分

2022年6月大規模改修工事

(外壁・防水)実施済

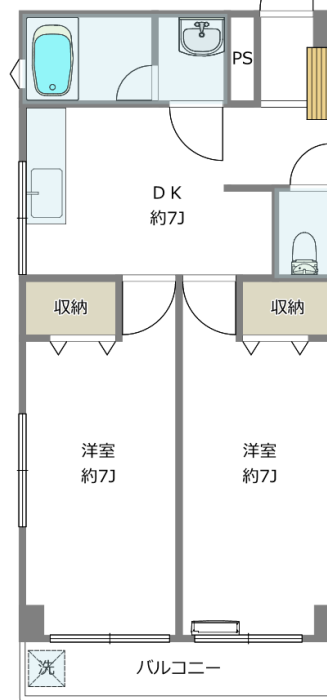
イトーヨーカドー大森店近く

タイル貼り外壁

角部屋・2面採光

子供相談可

シニアの方相談可



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆追焚機能付風呂
- ◆独立シャワー付洗面化粧台
- ◆室外洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆収納
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆UHF※地デジ対応
- ◆インターネット対応(NTTフレッツ光)
- ※利用の場合は個別契約
- ◆クッションフロアー
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆バルコニー
- ◆防犯カメラ※設置予定
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場：1台無料
- ※2台目以降：要相談

初期費用のお支払い クレジットカード利用できます！

※保証会社はCASA利用。



所在地/東京都品川区大森北2丁目14-9 構造規模/RC造5階建4階部分 専有面積/46.00㎡(約13.91坪)
間取り/2DK(洋7帖・7帖・DK7帖) 築年月/1985年12月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/北西向き
駐車場/無 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウ
スクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 オーナー負担 備考.3/当社指定保証会社利用
必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃
料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可、
喫煙不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事(12)第34623号