

築浅 クレムネスト大井ヒルトップ

物件

202号室 4月中旬入居可

家賃
150,000円

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩 9分
京 急 本 線「立会川」駅 徒歩10分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩15分

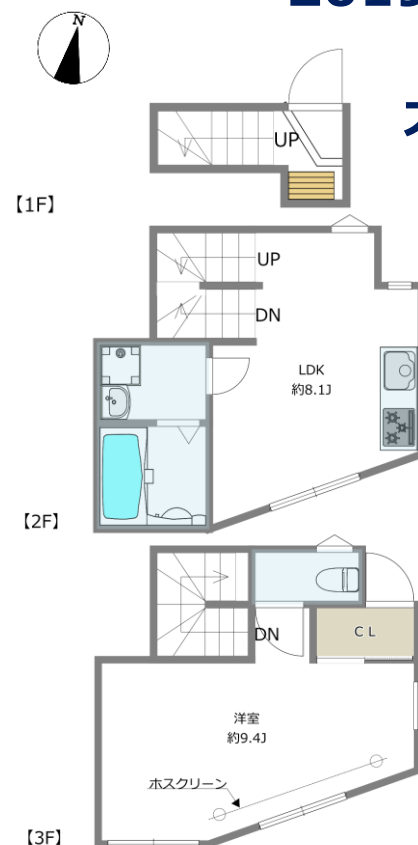


2019年2月築の築浅物件

防犯カメラ(4台)設置

大型宅配ボックス設置

分譲仕様設備



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆追焚機能付風呂
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立シャワー付洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(2基)
- ◆フローリング
- ◆UHF
- ◆インターネット対応※個別契約
- ◆ホスクリン
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆ペアガラス
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区大井4丁目19-3 構造規模/木造スレート葺 3階建 専有面積/47.79㎡(約14.45坪) 間取り/1LDK(洋9.4帖・LDK8.1帖) 築年月/2019年2月完成 管理費/4,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/二人入居可※子供不可 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

VISA

mastercard

初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！ ※保証会社はCASA利用。

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日: 毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社: 株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号