

カサブランカ大井

202号室

即入居可

家賃 **115,000円**

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

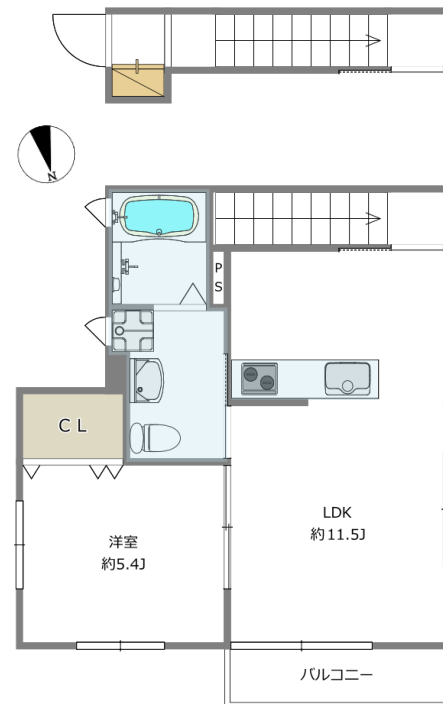


JR京浜東北線
湘南新宿ライン

「大森」駅 徒歩10分
「大井町」駅 徒歩19分
「西大井」駅 徒歩11分



トヨタホーム施工のハイグレードアパート 3面採光の広々1LDK 防犯カメラ設置済



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄便座
- ◆独立シャワー付洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆CATV
- ◆インターネット対応
- ※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー
- ◆シャッター雨戸
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場：1台無料
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区大井7丁目11-6 構造規模/軽量鉄骨造2階建2階部分 専有面積/38.25㎡(約11.57坪)
間取り/1LDK(洋5.4帖・LDK11.5帖) 築年月/2013年3月完成 管理費/3,000円(月額) 主要採光面/北向き
駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウ
スクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社
利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：
新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/2人入居可※子供不可
備考.6/石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

VISA

mastercard

**初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！** ※保証会社はCASA利用。

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号