

築浅物件 テラスマニトバ大井 家賃 **78,000円**
102号室 入居可能予定日：8月下旬 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩16分
「大森」駅 徒歩12分
京急本線 「立会川」駅 徒歩11分

トヨタホーム施工！室内設備は分譲仕様



インターネット無料(8Mbps)
SOHO利用可物件
防犯カメラ3台設置



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆浴室乾燥機
- ◆シャワー付洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ◆インターネット使用料無料(8Mbps)
- ◆モニター付きインターホン
- ◆シャッター雨戸
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場/1台無料

所在地/東京都品川区大井6丁目8-7 構造規模/軽量鉄骨造2階建1階部分 専有面積/21.50㎡(約6.5坪) 間取り/1R(洋8帖) 築年月/2019年3月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/入居中 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/楽器不可、ペット不可、喫煙不可 備考.6/SOHO利用可 備考.7/单身者限定 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します。



初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！ ※保証会社はCASA利用。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時～18時



Koide Real Estate Co. Ltd.
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号