

# クレムレノ大井

205号室 要相談

家賃 **57,000円**

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

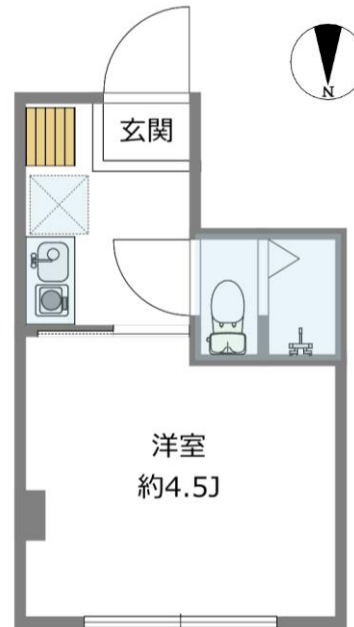
繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩13分  
JR京浜東北線 「大森」駅 徒歩12分  
京急本線 「立会川」駅 徒歩13分

閑静な住宅街 近隣にコンビニ・スーパーあり  
**フリーレント1ヶ月キャンペーン期間中!**

2019年7月外構リノベーション工事実施済  
サイクルラック・宅配ボックス・防犯カメラ設置



**初期費用のお支払い  
クレジットカード利用できます!**

※諸条件はお問合せ下さい。

設備・仕様

- ◆シャワールーム
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆モニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場/有料  
500円/1台(月額・消費税込)  
※4/15現在空有

所在地/東京都品川区大井5丁目21-9 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/12.60㎡(約3.8坪) 間取り/1K(洋4.5帖・K1) 築年月/1988年9月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/入居中 備考.1/契約時に退去時修繕負担金48,400円※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用として 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料: 新賃料の0.55ヶ月分(消費税込) 備考.5/喫煙不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/単身者限定 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時

Koide Real Estate Co. Ltd  
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

Tポイントが  
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号