

ラ ウ ム 大 井

202号室

即入居可

家賃 **73,000円**

敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR 横須賀線	「西大井」駅	徒歩10分
JR 京浜東北線	「大森」駅	徒歩13分
JR 京浜東北線	「大井町」駅	徒歩18分

敷金・礼金不要の ダブルゼロキャンペーン + フリーレント 1ヶ月



防犯カメラ24時間作動
陽当たり良好
駐輪スペース(1台無料)



初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！ ※諸条件はお問合せ下さい。

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆温水洗浄便座
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆白系ウッドタイル
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ◆インターネット利用可※個別契約
- ◆モニター付インターホン
- ◆バルコニー
- ◆10キーロック
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪スペース有/1台無料

所在地/東京都品川区大井5丁目26-17 構造規模/軽量鉄骨造2階建2階部分 専有面積/21.53㎡(約6.5坪)
間取り/1K(洋7帖・K1.5帖) 築年月/2004年3月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/
無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/契約時に
退去修繕負担金49,500円※ハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/当社指定保証会社利用必須 初回保証
委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.3/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更
新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月分(消費税込) 備考.4/楽器不可、ペット不可 備考.7/単身者限定 備考.8/図
面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時～18時



Koide Real Estate Co. Ltd.
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費
税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号