

SeedTerrace目黒本町 家賃 **68,000円**

203号室

6月初旬入居可能予定

敷金0カ月・礼金0カ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



東急目黒線 「武蔵小山」駅 徒歩 9分
 東急目黒線 「西小山」駅 徒歩14分
 東急東横線 「学芸大学」駅 徒歩17分

初夏の部屋チェンジキャンペーン



防犯カメラ設置済み
24時間常時作動中
宅配ボックスあり
2面採光の角部屋



**初期費用のお支払いにPayPay・クレジットカード
 利用できます！**

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆キッチン(IH1口)
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ロフト
- ◆エアコン(1基)
- ◆モニター付インターホン
- ◆トランクルーム使用料無料(地下車庫内)
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場(地下車庫内)
500円/1台(月額・税込)※4/3現在空有
- ◆バイク置場(地下車庫内)
2,200円/1台(月額・税込) ※4/3現在空無

所在地/東京都目黒区目黒本町4丁目11-20 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/21.00㎡(約6.35坪)
 間取り/1K(洋6帖) 築年月/1987年6月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南北両面採光 駐車場/
 無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/入居中 備考.1/契約時に退去
 時修繕負担金48,400円(消費税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用
 16,500円(消費税込)※ダブルロックですが、シリンダー1個のみの交換費用となります。2個交換ご希望の場合24,200円
 (消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須(初期費用クレジット払い可)初回保証委託料は賃料(管理費含む)
 の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の1ヵ月分 備考.5/喫煙不可、楽器不可、
 ペット不可、石油ストーブ不可 備考.6/単身者限定 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時～18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費
税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号