

Y K マン シ ョ ン 家賃 **75,000円**  
 103号室 5月中旬以降入居可能予定 敷金1ヵ月・礼金1ヵ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

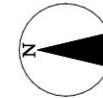


JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩 9分  
 京急本線 「立会川」駅 徒歩11分  
 JR横須賀線 「西大井」駅 徒歩12分

広い室内！ **SOHO**利用相談可能！



RC耐震構造  
 防犯カメラ  
 24時間作動中  
 2人入居可能



初期費用のお支払い  
**クレジットカード利用できます！**

※諸条件はお問合せ下さい。

所在地/東京都品川区大井3丁目26-17 構造規模/RC造4階建1階部分 専有面積/30.00㎡(約9.07坪) 間取り/1K(洋10帖) 築年月/1985年2月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/西向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。備考.2/鍵交換費用16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料:新賃料の0.55ヵ月分(消費税込) 備考.5/楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆室内洗濯機置場
- ◆IHクッキングヒーター
- ◆収納
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(1基)
- ◆給湯器:新規交換
- ◆モニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場/1台無料

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時

Koide Real Estate Co. Ltd  
 株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

Tポイントが  
 貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号