

戸越サンハイツ

家賃 **62,000円**

203号室 3月下旬以降入居可予定

敷金0カ月・礼金0カ月

敷金・礼金・仲介手数料不要の

トリプルゼロ物件

さらに

フリーレント1カ月



繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

都営浅草線「戸越」駅 徒歩 7分

東急大井町線「下神明」駅 徒歩 9分

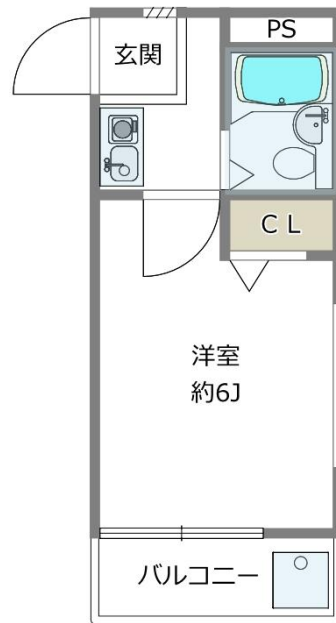
東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩 10分

東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩 10分

J R 山手線「大崎」駅 徒歩 12分



2018年3月室内リフォーム実施済



**4路線5駅利用可
アクセス便利
戸越銀座商店街すぐ
住環境良好**



**初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！**

※諸条件はお問合せ下さい。

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆アクセントクロス
- ◆ウッドタイル
- ◆ロフト
- ◆室内物干し
- ◆エアコン(1基)

- ◆クローゼット
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆モニター付インターホン
- ◆室外洗濯機置場
- ◆バルコニー

所在地/東京都品川区豊町1丁目7-23 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/16.30㎡(約4.9坪) 間取り/1K(洋6帖・ロフト3帖・K0.5帖) 築年月/1987年9月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/入居中(3月下旬以降入居可) 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(消費税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用として 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)※ダブルロックですが、シリンダー1個のみの交換費用となります。2個交換ご希望の場合 24,200円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月分(消費税込) 備考.5/楽器不可、ペット不可 備考7/単身者限定 備考.8/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時～18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

東京都知事 (12) 第34623号



Tポイントが貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。