

築浅  
物件

ユーズジャルダンⅢ 家賃  
101号室 即入居可

80,000円  
敷金1ヵ月・礼金1ヵ月

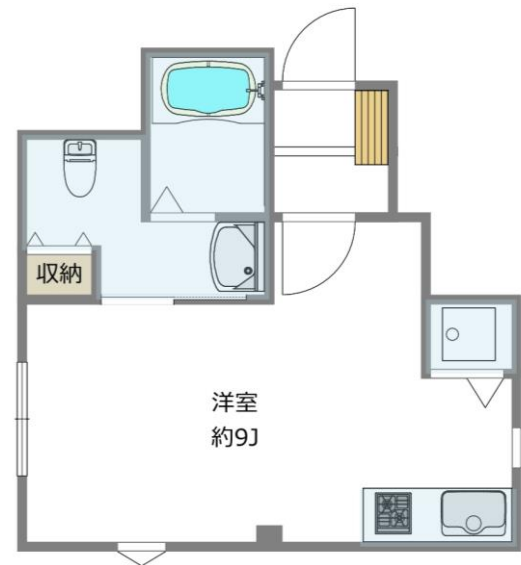
繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~

JR京浜東北線  
JR京浜東北線  
JR横須賀線  
京急本線

「大井町」駅 徒歩15分  
「大森」駅 徒歩17分  
「西大井」駅 徒歩14分  
「立会川」駅 徒歩15分



# 人気の築浅ハイグレード賃貸物件



3路線4駅利用可

近隣にスーパー・コンビニ有 買い物便利  
大手ハウスメーカーのハイグレード賃貸物件

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆追焚機能付風呂
- ◆浴室乾燥機
- ◆シャワー付洗面化粧台
- ◆独立洗面台
- ◆温水洗浄便座
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ◆モニター付インターホン
- ◆自転車置場：1台無料

所在地/東京都品川区大井5丁目11-3 構造規模/鉄骨造3階建1階部分 専有面積/25.69㎡(約7.8坪) 間取り/1R(洋9帖)  
 築年月/2018年2月完成 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/西向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保  
 険) 20,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。  
 備考.2/鍵交換費用 22,000円(消費税込) 備考.3/更新料は新賃料の1ヶ月分がかかります。 備考.4/楽器不可、ペット不可  
 備考.5/単身者限定 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが  
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費  
税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号