

パークハイツ

202号室

即入居可

家賃 **86,000円**

敷金0ヵ月・礼金1ヵ月

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩 7分
京急本線「大森海岸」駅 徒歩11分
京急本線「立会川」駅 徒歩12分

角部屋につき陽当たり良好!!



2012年7月耐震補強工事実施済

2人入居可・新婚さん向

オートロック

駐輪場1台無料



VISA **mastercard** **初期費用のお支払い**
クレジットカード利用できます! ※諸条件はお問合せ下さい。

- | | | |
|-------|-----------|------------------|
| 設備・仕様 | ◆バス/トイレ別 | ◆CATV |
| | ◆室外洗濯機置場 | ◆インターネット使用可※個別契約 |
| | ◆ガスコンロ設置可 | ◆モニター付インターホン |
| | ◆クローゼット | ◆バルコニー |
| | ◆シューズボックス | ◆オートロック |
| | ◆フローリング | ◆駐輪場 1台無料 |
| | ◆エアコン(1基) | |

所在地/東京都品川区南大井5丁目25-14 構造規模/鉄骨造3階建2階部分 専有面積/30.00㎡(約9.1坪) 間取り/2K(和6帖・洋4.5帖・K3帖) 築年月/1991年11月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/契約時に退去時修繕負担金56,100円(消費税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)として 備考.2/鍵交換費用16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(共益費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料: 新賃料の0.55ヵ月分(消費税込) 備考.5/楽器不可、ペット不可 備考.6/二人入居可※子供不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号 <http://koidefudousan.com/> 年中無休 営業時間9時~18時

Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

Tポイントが貯まります。
Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号