

SeedTerrace武蔵小山 家賃 **66,000円**

205号室 **要相談** 敷金**0**カ月・礼金**0**カ月



東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 7分
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩14分
都営浅草線「戸越」駅 徒歩16分

敷金・礼金・仲介手数料が不要の トリプルゼロ物件



インターネット使用料無料
フレッツ光 1G
Wi-Fiルーター付



2022年2月
洋室扉新規交換
ロフト階段白に変更

ロフト付物件
防犯カメラ設置済
宅配ボックスあり

初期費用のお支払いに
PayPay・クレジットカード
利用できます！



設備・仕様

- ◆B/T同室
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆ミニ冷蔵庫
- ◆クローゼット
- ◆ウッドタイル
- ◆ロフト
- ◆室内洗濯機置場
- ◆エアコン(1基)
- ◆照明器具
- ◆CATV
- ◆光ファイバー対応
- ◆バルコニー
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス

- 【2021年4月室内リフォーム完了済】
- 1: キッチンウッドタイル貼替
※白を基調としたロイヤルウッドタイル
 - 2: 壁クロス貼替
※室内・ロフト アクセントクロス
 - 3: バルコニー
※ウッド調タイルのバルコニー
 - 4: ユニットバス
※ウッド調ダイノックシート張り
※混合水栓シングルレバーへ交換
 - 5: ミニキッチン
※ダイノックシート張り
※混合水栓シングルレバーへ交換
※ミニ冷蔵庫交換
 - 6: 室内ライト
※ライティングレールへ交換
 - 7: エアコン新規交換

所在地/東京都品川区荏原4丁目12-8 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/15.5㎡(約4.7坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5)
築年月/1988年10月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空(要相談) 備考.1/契約時に退去時修繕負担金 48,400円(消費税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)として 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)※ダブルロックですが、シリンダー1個のみの交換費用となります。2個交換ご希望の場合 24,200円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料: 賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料: 1年毎に10,000円 備考.4/更新料: 新賃料の1カ月分 備考.5/楽器不可、ペット不可 備考.6/単身者限定 備考.7/当物件は完成物件につき現況を優先します。

