

新築 物件情報

パナソニックホームズ施工 ハイグレード賃貸マンション

ユーズジャルダン II



京浜東北線「大井町」駅 徒歩 15分
 京急本線「立会川」駅 徒歩 15分
 横須賀線「西大井」駅 徒歩 11分

即入居可物件

礼金 1か月 敷金 1か月

- ◆スーパー「トップパルケ鹿島店」迄 229m
- ◆セブンイレブン大井店迄 227m
- ◆ツルハドラッグ大井町店迄 14m



株式会社 小出不動産

建物外観写真
2018年12月竣工

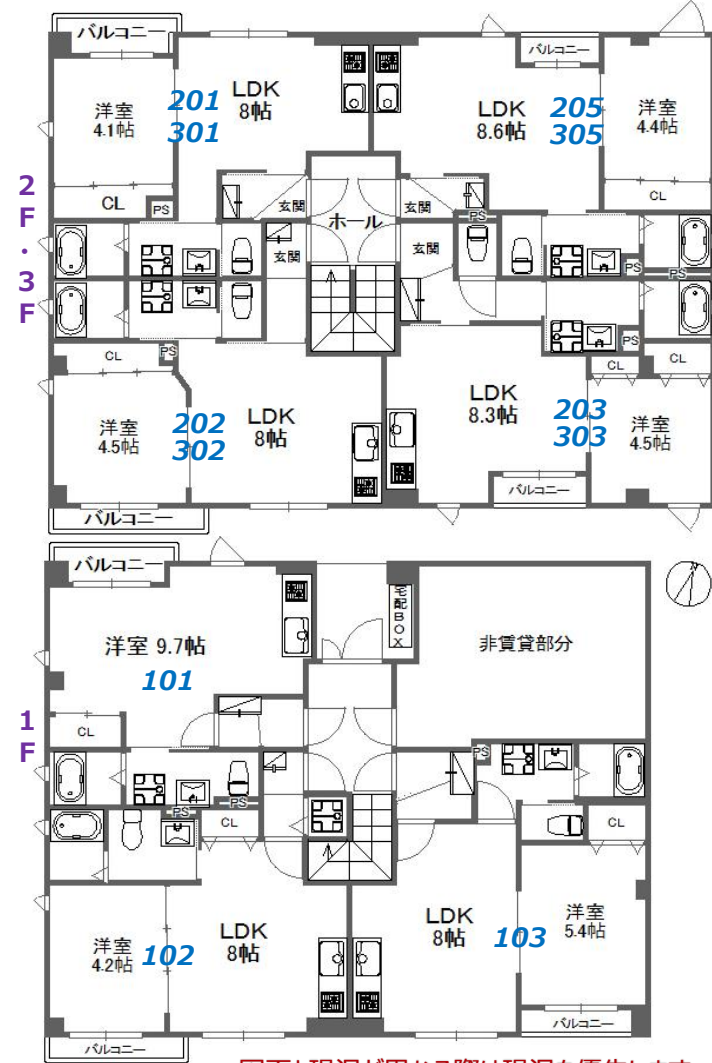
全11室



株式会社 小出不動産

302号室 大型LDK 写真

防犯カメラ、宅配ボックス、2人入居可(子供可)、全住居2面採光、バス・トイレ別、追焚機能付風呂、浴室乾燥機、シャワートイレ、シャワー付洗面台、洗面所独立、2口ガスコンロ付キッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック機能、TVモニター付インターホン



図面と現況が異なる際は現況を優先します。

Leasing Price

部屋No	専有面積 (㎡)	賃料 (円/月)		保険料 (円/2年)
		家賃	管理費	
101	25.2	110,000	5,000	19,000
102	29.5	135,000	5,000	19,000
103	33.2	140,000	5,000	22,000
201	27.9	125,000	5,000	19,000
202	30.8	140,000	5,000	22,000
203	33.8	140,000	5,000	22,000
205	31.8	135,000	5,000	22,000
301	27.9	125,000	5,000	19,000
302	30.8	145,000	5,000	22,000
303	33.8	145,000	5,000	22,000
305	31.8	135,000	5,000	22,000

※バルコニーを除いた専有面積です。

所在地/東京都品川区大井5丁目 構造規模/鉄骨造3階建 専有面積/25.2㎡~33.8㎡ 間取り/1R~1LDK 竣工年月日/2018年12月 管理費/5,000円 損害保険/指定保険に要加入 19,000円~22,000円 現況/建物完成空室※即入居可 備考.1/ハウスクリーニング(エアコンクリーニング含む)は借主負担 備考.2/更新料は新賃料の1か月分 ※書類作成料 10,800円(税込)がかかります。 備考.3/保証会社利用可(Casa) ※初回保証委託料は月額賃料(管理費含む)の50%、年間保証委託料は1年毎に1万円がかかります。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業67年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号



Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

取引態様	一般
借主負担	100%
客付業者	100%
AD	50%

東京都知事 (11) 第34623号

http://koidefudousan.com/

年中無休 営業時間9時~18時

※広告掲載は不可です。